

О Б Щ И Н А П А В Е Л Б А Н Я
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

Препис – извлечение от
Заповед № РД-15-37/ 08.03.2023 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 74 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на точки от 2.8.3 до 2.8.8 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023 г.

О Т К Р И В А М:

Процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от **10 години** на недвижими имоти – частна общинска собственост на недвижими имоти по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Осетеново**, община Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-1903/28.11.2018 г. на ИД на АГКК, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор **54153.34.17** (пет, четири, едно, пет, три, точка, три, четири, точка, едно, седем), местност „Мискин чаир“, площ 573 кв.м. (петстотин седемдесет и три кв.м.), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: **Лозе**, категория на земята: Осма, номер по предходен план 034017 при съседни 54153.34.16, 54153.35.233, 54153.34.235, 54153.34.18; съставен АОС № 4160/ 18.12.2019 г.
2. Поземлен имот с идентификатор **54153.34.18** (пет, четири, едно, пет, три, точка, три, четири, точка, едно, осем), местност „Мискин чаир“, площ 359 кв.м. (триста петдесет и девет кв.м.), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: **Лозе**, категория на земята: Осма, номер по предходен план 034018 при съседни 54153.34.17, 54153.35.223, 54153.34.235; съставен АОС № 4161/ 18.12.2019 г.
3. Поземлен имот с идентификатор **54153.135.545** (пет, четири, едно, пет, три, точка, едно, три, пет, точка, пет, четири, пет), площ 906 кв.м. (деветстотин и шест кв.м.), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята: Пета, номер по предходен план 000545 при съседни 54153.135.546, 54153.135.547, 54153.135.548, 54153.135.549, 54153.135.542, 54153.888.9901, 54153.135.544; съставен АОС № 4163/ 18.12.2019 г.
4. Поземлен имот с идентификатор **54153.135.546** (пет, четири, едно, пет, три, точка, едно, три, пет, точка, пет, четири, шест), площ 665 кв.м. (шестстотин шестдесет и пет кв.м.), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята: Пета, номер по предходен план 000546 при съседни 54153.135.12, 54153.135.547, 54153.135.548, 54153.135.545, 54153.888.9901, 54153.135.10; съставен АОС № 4164/ 18.12.2019 г.
5. Поземлен имот с идентификатор **54153.135.547** (пет, четири, едно, пет, три, точка, едно, три, пет, точка, пет, четири, седем), площ 686 кв.м. (шестстотин осемдесет и шест кв.м.), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята: Пета, номер по предходен план 000547 при съседни 54153.135.548, 54153.888.9901, 54153.135.545, 54153.135.546, 54153.135.12; съставен АОС № 4165/ 18.12.2019 г.
6. Поземлен имот с идентификатор **54153.55.948** (пет, четири, едно, пет, три, точка, пет, пет, точка, девет, четири, осем) местност „-----“, площ 206 кв.м. (двеста и

шест кв.м.), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята: Шеста, номер по предходен план 000948 при съседни 54153.55.5, 54153.55.6, 54153.888.9901; съставен АОС № 4171/ 18.02.2020 г.

Начална тръжна цена по т. 1 и т.2 в размер на **30,00 лв./дка годишен наем**, съгласно т. В.3. от Обобщената тарифа за определяне на минимални наемни цени на общински имоти.

Начална тръжна цена по т. 3, т.4, т.5 и т.6 в размер на **25,00 лв./дка годишен наем**, съгласно т. В.4. от Обобщената тарифа за определяне на минимални наемни цени на общински имоти.

При подписване на договор за наем спечелилия търга заплаща такса, съгласно чл. 31 от НОАМТЦУ по чл.9 от ЗМДТ.

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Дата, място и час на провеждане на търга: **23.03.2023 г. от 15,10 ч.**, Заседателна зала на общинска администрация – Павел баня.
2. Депозит за участие в размер на **10,00 лв. за един имот**
3. Цена на тръжната документация: **12,00 лв. с ДДС**
4. За оглед на имота: всеки работен ден от 8,00 до 16,00 часа, до срока на подаване на заявления за участие, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка.

У Т В Ъ Р Ж Д А В А М:

Тръжна документация, която съдържа:

- Условия за участие в процедурата;
- Заявление по образец;
- Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта;
- Декларация за съхраняване и обработване на личните данни;
- Удостоверение за липса на задължения по образец;
- Проектно - договор за наем;
- Копие от скица и акт за общинска собственост;
- Копие от заповед;

Заявления за участие в процедурата се подават в Деловодството на община Павел баня в срок до 17,00 часа на последния работен ден, предхождащ деня на търга.

При възникване на обстоятелства, които препятстват провеждането на тръжната процедура, повторна ще се проведе на 30.03.2023 г. в същия час и място, и при същите условия.

Препис от Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Павел баня www.pavelbanya.bg и да се обяви на таблото за обяви в Общинска администрация.

За допълнителна информация – служба „Общинска собственост“, тел. 04361/ 2148.

Изпълнението на заповедта възлагам на Главен специалист „Общинска собственост“.

ИСА БЕСООЛУ

Кмет на Община Павел баня

Изготвил: Мария Нанева –

Гл.специалист Общинска собственост