

**РЕГИСТЪР НА РАЗРЕШЕНИЯТА, ЗАПОВЕДИ НА КМЕТА НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ЗА ДОПУСКАНЕ НА ПУП ЗА 2022 ГОД. – 15 бр.**

№ ЗАПОВЕД	Вх. № НА ИСКАНЕ ЗА ДОПУСКАНЕ	ПУП	МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ	Обработил преписката служител	Забележка
№РД-14-10/ 02.02.2022 г.	Вх. №СИ-01-15- 9/26.01.2022 г.	ПУП- ПРЗ КПИИ	<p>Изменение на ПУП-План за регулация и застрояване в следния обхват:</p> <p>- Изменение на План за регулация в следния обхват: Обединяване на УПИ VIII-1440, УПИ IX-1440 и УПИ X-1440 в кв.47 в един общ УПИ XI-1440, кв.47 с площ 3838.00 кв.м. по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.</p> <p>- Изменение на План за застрояване с предназначение на имота – „Фотоволтаична електроцентрала“ в УПИ XI-1440 за ФЕЦ, кв.47 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Пц, съгласно одобрен ОУПО Павел баня; Кинт-2.5; Плътност на застрояване-80%; Плътност на озеленяване-20%, свободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект– „Фотоволтаична електроцентрала“ в УПИ XI-1440 за ФЕЦ, кв.47 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>	Арх.Георгиева	Няма

<p>№РД-14-11/ 02.02.2022 г.</p>	<p>Вх. № СИ-01-15- 10/26.01.2022г .</p>	<p>ПУП- ПРЗ КПИИ</p>	<p>Изменение на ПУП- План за регулация и застрояване в следния обхват: - Изменение на План за регулация в следния обхват: Обединяване на УПИ IX-1440, УПИ X-1440, УПИ XI-1440, УПИ XII-1440, УПИ XIII-1440 и УПИ XIV-1440 в кв.49 в един общ УПИ XV-1440 за ФЕЦ, кв.49 с площ 6947.00 кв.м. по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби. - Изменение на План за застрояване с предназначение на имота – „Фотоволтаична електроцентрала“ в УПИ XV-1440 за ФЕЦ, кв.49 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Пп, съгласно одобрен ОУПО Павел баня; Кинт-2.5; Плътност на застрояване-80%; Плътност на озеленяване-20%, свободно застрояване. -Инвестиционен проект–„Фотоволтаична електроцентрала“ в УПИ XV-1440 за ФЕЦ, кв.49 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>	<p>Арх.Георгиева</p>	<p>Няма</p>
<p>№РД-14-12/ 02.02.2022 г.</p>	<p>Вх. № СИ-01-15- 8/26.01.2022г .</p>	<p>ПУП- ПРЗ КПИИ</p>	<p>Изменение на ПУП- План за регулация и застрояване в следния обхват: - Изменение на План за регулация в следния обхват: Обединяване на УПИ I-1440, УПИ II-1440, УПИ III-1440 и УПИ IV-1440 в кв.48 в</p>	<p>Арх.Георгиева</p>	<p>Няма</p>

			<p>един общ УПИ VIII-1440 за ФЕЦ, кв.48 с площ 4288.00 кв.м. по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.</p> <p>- Изменение на План за застрояване с предназначение на имота–„Фотоволтаична електроцентрала“ в УПИ VIII-1440 за ФЕЦ, кв.48 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Пц, съгласно одобрен ОУПО Павел баня; Кинт-2.5; Плътност на застрояване-80%; Плътност на озеленяване-20%, свободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект–„Фотоволтаична електроцентрала“ в УПИ VIII-1440 за ФЕЦ, кв.48 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>		
№РД-14-17/ 04.03.2022 г.	Вх. №СИ-01-15- 25/18.02.2022 г.	ПУП- СПС- План схеми КПИИ	<p>Подобен устройствен план-ПУП-СПС-План схеми за газоснабдяване за участъците, за които не е изготвена такава съгласно чл.64, ал.32 от ЗУТ за “Газоразпределителна мрежа на с.Долно Сахране етап 1 2021 ТТР 30С2.2021“, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. От северозападната част на с.Долно Сахране, преминава по улици „Христо Ботев“, ул. „Мазалат“, ул. „Детелина“, ул. „Иван Вазов“, ул. „Христо Парушев“, ул. „Каваклийка“ до северозападния ъгъл на фирма „Робертет България“ ЕООД.</p>	Арх.Георгиева	Няма

			-Инвестиционен проект –„Газоснабдяване на Община Павел баня“, подобект: “Газоразпределителна мрежа на с.Долно Сахране етап 1 2021 ТТР 30С2.2021“, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.		
№РД-14-20/ 09.03.2022 г.	Вх. №СИ-01-15- 26/22.02.2022г.	КПИИ ПУП – ПРЗ	<p>- Изменение на План за регулация и застрояване с предназначение на имота – „За обществено обслужване и производствени и складови дейности“ в УПИ I-404 в кв.72 по плана на с.Скобелево, общ.Павел баня, обл.Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Соп, съгласно одобрен ОУПО Павел баня; , Кинт-2.0; Плътност на застрояване-50%; Плътност на озеленяване-40%, свободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект– „Модулна бензиностанция“ в УПИ I-404 в кв.72 по плана на с.Скобелево, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.</p>	Арх.Георгиева	Няма
№РД -14-21/ 09.03.2022 г.	Вх.№АГ-09-7/ 18.02.2022г.	КПИИ ПУП- План схеми	<p>-Подобен устройствен план – План схеми на елементите на техническата инфраструктура и инвестиционен проект за обект: „Оптична кабелна мрежа на БТК по ул. „Петко Колев“- гр.Павел баня“, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p> <p>-Инвестиционен проект– „Оптична кабелна мрежа на БТК по „Петко Колев“- гр.Павел баня“, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>	Арх.Георгиева	Няма

<p>№РД -14-23/ 17.03.2022 г</p>	<p>Вх.№СИ-01-15- 48/15.03.2022г.</p>	<p>ПУП-ПЗ КПИИ</p>	<p>- Изменение на План за застрояване с предназначение на имота –„Производствени дейности“ с цел строителство на „Фотоволтаична електроцентрала“ в ПИ 14026.53.6 с площ на имота 11 172.00 кв.м., местност „Старите ливади“ в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Соп и с установено предназначение на имота-За производствени дейности, съгласно одобрен ОУПО Павел баня; Кинт-2.0; Плътност на застрояване-50%; Плътност на озеленяване-40%, свободно застрояване. През имота има ограничения за съществуващи сервитути на преминаващи далекопроводи. -Инвестиционен проект–„Фотоволтаична електроцентрала до 1 MW“ в ПИ 14026.53.6, местност „Старите ливади“ в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>	<p>Арх.Георгиева</p>	<p>Няма</p>
<p>РД 14-24/ 17.03.2022 г.</p>	<p>№СИ-01-15- 49/15.03.2022г</p>	<p>ПУП-ПЗ КПИИ</p>	<p>- Изменение на План за застрояване с предназначение на имота —„Производствени дейности“ с цел строителство на „Фотоволтаична електроцентрала“ в ПИ 14026.53.7 с площ на имота 80 014.00 кв.м., местност „Старите ливади“ в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Соп и с установено предназначение на имота-За производствени дейности, съгласно одобрен ОУПО Павел баня; Кинт-2.0; Плътност на</p>	<p>Арх.Георгиева</p>	<p>Няма</p>

			<p>застрояване-50%; Плътност на озеленяване-40%, свободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект–„Фотоволтаична електроцентрала до 6 MW“ в ПИ 14026.53.7, местност „Старите ливади“ в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>		
РД 14-25/ 17.03.2023 г.	№СИ-01-15- 50/15.03.2022г	КПИИ ПУП-ПЗ	<p>- Изменение на План за застрояване с предназначение на имота —„Производствени дейности“ с цел строителство на „Фотоволтаична електроцентрала“ в ПИ 14026.53.8 с площ на имота 6439, 00 кв.м., местност „Старите ливади“ в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Соп и с установено предназначение на имота-За производствени дейности, съгласно одобрен ОУПО Павел баня; Кинт-2.0; Плътност на застрояване-50%; Плътност на озеленяване-40%, свободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект–„Фотоволтаична електроцентрала до 1 MW“ в ПИ 14026.53.8, местност „Старите ливади“ в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>	Арх.Георгиева	Няма
РД 14-33/ 18.04.2022 г.	№АГ-10- 19/07.04.2022г.	КПИИ ПУП- ПРЗ	<p>- Изменение на План за застрояване с предназначение на имота –„Хотел за животни“ в УПИ VII-276 в кв.84 по плана на с.Горно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. С устройствени показатели: Запазва се устройствена зона-Жм и се променя установено</p>	Арх.Георгиева	Няма

			<p>предназначение на имота-За обществено обслужване, К инт-1.2; Плътност на застрояване-60%; Плътност на озеленяване-40%, свободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект–„Хотел за животни“ в VII-276 в кв.84 по плана на с.Горно Сахране, общ.Павел баня.</p>		
РД 14-34/ 18.04.2022 г.	№АГ-10-20/ 11.04.2022г.	КПИИ ПУП- ПРЗ	<p>- Изменение на План за регулация и застрояване с предназначение на имота – „Офис“ в УПИ VI-686 в кв.19 по плана на с.Габарево, общ.Павел баня, обл.Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Пп, съгласно одобрен ОУПО Павел баня; , Кинт-2.5; Плътност на застрояване-80%; Плътност на озеленяване-20%, свободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект– „Офис“ в УПИ VI-686 в кв.19 по плана на с.Габарево, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.</p>	Арх.Георги ева	Няма
№РД-14-41/ 16.05.2022 г.	Вх. №АГ-10- 26/13.05.2022г.	КПИИ ПУП- Парцеларен план	<p>-Подробен устройствен план–Парцеларен план на ЕЛ захранване на външна връзка-елемент на техническата инфраструктура. Първата кабелна линия СрН започва от съществуващ ЖР стълб на ВНС „Габарево“ и стига до нов БКТП на западната граница на УПИ XIV-109, кв.16. Втората кабелна линия започва от БКТП в УПИ XII-145, кв.3 по плана на с.Турия, общ.Павел баня, обл.Стара Загора. Общата дължина за изкоп на новите кабелни трасета СрН и НН е 805.00 м.</p>	Арх.Георгиева	Няма

			-Инвестиционен проект- „Изграждане на кабелни линии СрН за захранване на БКТП в УПИ XIV-109, кв.16 и БКТП В УПИ XVIII-538, кв.5 и реконструкция на мрежа НН в с.Турия, общ.Павел баня“, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.		
№РД-14-42/ 18.05.2022 г.	Вх. №СИ-01-15- 89/18.05.2022г.	КПИИ ПУП-ПЗ	<p>- Изменение на План за застрояване и План схеми на елементите на техническата инфраструктура с цел промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана за ПИ 14026.27.61, м-т. „Под шосето“ с площ на ПИ-7777.00 кв.м., н.т.п.-нива по КККР ма землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. ПИ 14026.27.61 е част от ПИ 14026.27.58 /по предходен план/. Одобрявам задание за изработване за ПУП-ПЗ с устройствени показатели: Устройствена зона-Пп, Кинт-2.5; Плътност на застрояване-80%; Плътност на озеленяване-20%, свободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект-„Фотоволтаична електроцентрала за производство на електрическа енергия“ в ПИ 14026.27.61, местност „Под шосето“ с площ на ПИ-7777.00 кв.м., н.т.п.-нива в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>	Арх.Георгиева	Няма
РД 14-43/ 18.05.2022 г.	№СИ-01-15-90/ 18.05.2022г.	КПИИ ПУП-ПЗ	- Изменение на План за застрояване и План схеми на елементите на техническата инфраструктура с цел промяна	Арх.Георги ева	Няма

			<p>предназначението на земеделска земя в урбанизирана за ПИ 14026.27.62, м-т. „Под шосето“ с площ на ПИ-7777.00 кв.м., н.т.п.-нива по КККР ма землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. ПИ 14026.27.62 е част от ПИ 14026.27.58 /по предходен план/. Одобрявам задание за изработване за ПУП-ПЗ с устройствени показатели: Устройствена зона-Пп, Кинт-2.5; Плътност на застрояване-80%; Плътност на озеленяване-20%, свободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект-„Фотоволтаична електроцентрала за производство на електрическа енергия“ в ПИ 14026.27.62, местност „Под шосето“ с площ на ПИ-7777.00 кв.м., н.т.п.-нива в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>		
РД 14-44/ 23.05.2022 г.	Вх. №АГ-07- 14/17.05.2022г.	ПУП- ПРЗ	<p>- Проект изменение на ПУП- План за регулация и застрояване в следния обхват:</p> <p>1.Обединяване на УПИ VIII-1440, УПИ IX-1440 и УПИ X-1440 в кв.47 в един общ УПИ XI-1440 за ФЕЦ , кв.47 с площ 3838.00 кв.м. по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора с цел строителство на Фотоволтаична централа .</p> <p>2.Обединяване на УПИ I-1440, УПИ II-1440, УПИ III-1440 и УПИ IV-1440 в кв.48 в един общ нов УПИ VIII-1440 за ФЕЦ , кв.48 с площ 4288.00 кв.м. по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора с цел строителство на Фотоволтаична централа.</p>	Арх.Георги ева	Няма

			<p>3. Обединяване на УПИ IX-1440, УПИ X-1440, УПИ XI-1440, УПИ XII-1440, УПИ XIII-1440 и УПИ XIV-1440 в кв.49 в един общ УПИ XV-1440 за ФЕЦ , кв.49 с площ 6947.00 кв.м. по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора с цел строителство на Фотоволтаична централа</p> <p>ПУП-ПЗ със следните устройствени показатели: устройствена зона-Пп, установено предназначение на имота за ФЕЦ , съгласно одобрен ОУПО Павел баня; Кинт-2.5; Плътност на застрояване-80%; Плътност на озеленяване-20%, свободно застрояване.</p>		
--	--	--	--	--	--

ОБЩО 15 бр. ЗАПОВЕДИ НА КМЕТА НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ ЗА ДОПУСКАНЕ НА ПУП ЗА 2022 ГОД.

АРХ.ПЕТЯ ГЕОРГИЕВА