

**РЕГИСТЪР НА РАЗРЕШЕНИЯТА, ЗАПОВЕДИ НА КМЕТА НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ЗА ДОПУСКАНЕ НА ПУП ЗА 2021 ГОД. – бр.**

№ ЗАПОВЕД	Вх. № НА ИСКАНЕ ЗА ДОПУСКАНЕ	ПУП	МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ	Обработил преписката служител	Забел- ежка
№РД-14-2/ 07.01.2021 г.	Вх. №СИ-01-15- 94/22.12.2020 г.	ПУП- ПП КПИИ	<p>ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура– „Захранващ водопровод и електрически кабел за Автокомплекс“ в ПИ 14026.24.74 в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. Трасето на новопроектирания кабел започва от ТП КАТ Павел баня в ПИ 55021.4.1, продължава на запад и последователно пресича полски път с идентификатор 55021.4.515, местен път (ПИ 55021.4.892), посредством хоризонтален сондаж и продължава в полски път с идентификатор 55021.4.509. От него продължава на запад в полски път с идентификатор 55021.4.514 и достига срещу ПИ 14026.24.74 собственост на възложителя.Пресича канал с идентификатор 55021.4.801, посредством хоризонтален сондаж на главен път Е871, местен път с идентификатор 14026.24.87 и ПИ 14026.24.86 (полски път). Трасето завършва в ГРТ в ПИ 14026.24.74 (Автокомплекс).</p> <p>-Инвестиционен проект-„Захранващ водопровод и електрически кабел за Автокомплекс“ в ПИ 14026.24.74 в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>	Арх.Георги ева	Няма

№РД-14-4/ 13.01.2021 г.	Вх. №АГ-07- 33/18.12.2020 г.	ПУП-ПР	Изменение на ПУП- План за регулация в следния обхват Промяна границите между УПИ I-516 и УПИ VII-519 в кв.45, като за целта от УПИ I-516 се прехвърлят 39.00 кв.м. на УПИ VII-519 в кв.45 по плана на с.Тъжа, общ.Павел баня. След промяната УПИ I-516, кв.45 става с площ 665.00 кв.м. и УПИ VII-519 в кв.45 става с площ 961.00 кв.м. по плана на с.Тъжа, общ.Павел баня, обл.Стара Загора, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.	Арх.Георги ева	Няма
№РД-14-5/ 14.01.2021 г.	Вх. №АГ-07- 32/16.12.2020 г.	ПУП-ПР	Изменение на ПУП- План за регулация в следния обхват: Разделяне на УПИ XI-173 в кв.15 на два урегулирани поземлени имота УПИ XI-173, кв.15 и УПИ XIII-173, кв.15 както и прилагане на &8, ал.2, т.3 от ПР ЗУТ по северна граница между УПИ I-175 и УПИ XI-173, кв.15 по плана на с.Тъжа, общ.Павел баня, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.	Арх.Георги ева	Няма
№РД-14-12/ 12.02.2021 г.	Вх. №СИ-01-15- 19/09.02.2021г.	КПИИ ПУП – ПП	-Подробен устройствен план – Парцеларен план и инвестиционен проект – „Изместване на водопровод за минерална вода от сондаж №Х-19, находящ се в УПИ XXIII-помпена станция в кв.26, гр.Павел баня до ПИ с идентификатор 55021.501.551, представляващ УПИ I-Хотелски и търговски комплекс с блок-специализирана	Арх.Георги ева	Няма

			<p>болница за рехабилитация в кв.28а, гр.Павел баня“, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.Трасето на водопровода се измества по улица с ос.т.366 и ос.т.365 между квартали в частта на ПИ 55021.501.3315 и ПИ 55021.501.3313 собственост на Община Павел баня по КККР на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.</p> <p>-Инвестиционен проект-„Изместване на водопровод за минерална вода от сондаж №Х-19, находящ се в УПИ ХХШ-помпена станция в кв.26, гр.Павел баня до ПИ с идентификатор 55021.501.551, представляващ УПИ I-Хотелски и търговски комплекс с блок-специализирана болница за рехабилитация в кв.28а, гр.Павел баня“, общ.Павел баня, обл.Стара Загора. Трасето на водопровода се измества по улица с ос.т.366 и ос.т.365 между квартали в частта на ПИ 55021.501.3315 и ПИ 55021.501.3313 собственост на Община Павел баня по КККР на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.</p>		
№РД -14-16/ 05.03.2021 г.	Вх.№АГ-07-9#1/ 18.02.2021г.	ПУП- ПРЗ	Изменение на ПУП-ПРЗ в следния обхват: Обединяване на УПИ I-890 с площ 2682.00 кв.м., УПИ V-673 с площ 1171.00 кв.м. и ПИ 920 с площ 3487.00 кв.м., представляващ УПИ VI-920 в кв.6 по плана на с.Габарево в един общ УПИ XIV-934 с проектна площ 7140.00 кв.м. Поставяне на регулационните линии на новия УПИ XIV-934, кв.6 в съответствие с имотните граници на новообразувания ПИ 934 по плана на с.Габарево, общ. Павел баня, обл.Стара Загора, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.	Арх.Георги ева	Няма

<p>№РД -14-20/ 19.03.2021 г.</p>	<p>Вх.№АГ-10- 11/15.02.2021г.</p>	<p>ПУП-ПЗ КПИИ</p>	<p>Изменение на ПУП-План за застрояване с предназначение на имота – „Производствени дейности“ в УПИ I-1440 и УПИ II-1440, кв.51 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Пп, съгласно одобрен ОУПО Павел баня; Характер на застрояване-без ограничения, Кинт-2.5; Плътност на застрояване-80%; Плътност на озеленяване-20%,свободно застрояване. -Инвестиционен проект- „Предачен цех-промяна на предназначението и надстройка на същ.сграда“ в УПИ II-1440, кв.51 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>	<p>Арх.Георги ева</p>	<p>Няма</p>
<p>РД 14-22/ 24.03.2021 г.</p>	<p>№СИ-02-30- 146/05.03.2021г</p>	<p>ПУП-ПР</p>	<p>Изменение на ПУП- План за регулация и план за улична регулация в следния обхват: 1.Да бъдат променени общите вътрешно-регулационните граници между УПИ XI-430, УПИ VII-430, УПИ III-416, УПИ VI-417 и УПИ VIII-429, кв.72 по плана на с.Александрово, общ.Павел баня като те бъдат поставени в съответствие с кадастралните граници между поземлените имоти с планоснимачни номера 416, 417, 429 и 430. 2.Да бъде променена вътрешно-регулационната граница между УПИ XI-430 и УПИ VII-430 в кв.72 по плана на с.Александрово, собственост на възложителя. 3.Да се обособи улица-тупик с ширина 3.5м. с цел да се осигури обслужването на УПИ VII-430 в кв.42 по плана на с.Александрово, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.</p>	<p>Арх.Георги ева</p>	<p>Няма</p>

РД 14-30/ 20.04.2021 г.	№СИ-01-15- 45/19.04.2021г	КПИИ ПУП-ПЗ и План схеми	<p>Изменение на ПУП-План за застрояване и план схема на елементите на техническата инфраструктура с цел промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия за ПИ 14026.27.6, местност „Под шосето“ с площ на ПИ 11 583 кв.м., н.т.п-нива в землището на с.Габарево, общ.Павел баня. Одобрявам задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ с Устройствени показатели:устройствена зона-Пп, Кинт-2.5, Плътност на застрояване-80%, Плътност на озеленяване-20%, свободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект-„Фотоволтаична електроцентрала за производство на електрическа енергия“ в ПИ 14026.27.6, местност „Под шосето“ с площ на ПИ 11 583 кв.м., н.т.п-нива в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>	Арх.Георги ева	Няма
РД 14-33/ 29.04.2021 г.	№АГ-07- 15/08.04.2021г.	ПУП- ПРЗ	<p>Изменение на ПУП-Пан за регулация и застрояване в следния обхват:</p> <p>-Подробен устройствен план-План за регулация в следния обхват: Формира се нов УПИ IV-3393 за балнеохотел в кв.26д с площ 7 068 кв.м., образуван от обединяването на:</p> <p>1.УПИ IV-3365 за апартаментен хотел, кв.26д с площ 4 900 кв.м., собственост на „БРИГАДА“ ЕООД, представляващ ПИ с идентификатор 55021.501.3365 в кв.26д по КККР на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора;</p> <p>2.Част от улица с о.т 364-о.т.372 (359.00 кв.м.-общинска публична собственост), представляваща част от ПИ 55021.501.3366 по КККР на гр.Павел баня;</p> <p>3. УПИ XI-1255 в кв.26а, собственост на</p>	Арх.Георги ева	Няма

			<p>„БРИГАДА“ ЕООД с неприложена улична регулация, представляващ ПИ с идентификатор 55021.501.3332 по КККР на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора-987 кв.м.;</p> <p>4. УПИ Х-1263, кв.26а, собственост на „БРИГАДА“ ЕООД с неприложена улична регулация, представляващ ПИ с идентификатор 55021.501.1263 по КККР на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора-822 кв.м.;</p> <p>-Подробен устройствен план-План за улична регулация в следния обхват:Заличава се част от улица с о.т 364-о.т.372 между кв.26а и кв.26д. Корирират се границите между квартали кв.26а и кв.26д, като новообразувания УПИ IV-3393 за балнеохотел се включва в границите на кв.26д по реда на чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.</p>		
РД 14-35/ 14.05.2021 г.	№АГ-07-19/ 16.04.2021г.	ПУП-ПР	<p>Изменение на ПУП- План регулация с цел промяна на западна, северна и източна регулационни линии, поради неприложена дворищна регулация в съответствие с &8, ал.2 от ПР на ЗУТ и поставянето им в съответствие със съществуващите граници на УПИ V-117, кв.5 по плана на с.Скобелево, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.</p>	Арх.Георги ева	Няма

<p>№РД-14-37/ 19.05.2021 г.</p>	<p>Вх. №АГ-10- 26/19.05.2021г.</p>	<p>ПУП-ПР</p>	<p>Изменение на ПУП-План План за регулация в следния обхват: Разделяне на УПИ IV-за автобаза в кв.78а на два нови урегулирани поземлени имота, както следва:</p> <p>1.УПИ IV-за автобаза, асфалтова база, бетонов център, депониране на стр. материали и отпадъци в кв.78а с площ 21 249 кв.м. по плана с.Горно Сахране, общ.Павел баня, обл.Стара Загора;</p> <p>2.УПИ V-за автобаза в кв.78а с площ 3 848 кв.м. по плана с.Горно Сахране, общ.Павел баня, обл.Стара Загора, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.</p>	<p>Арх.Георги ева</p>	<p>Няма</p>
<p>№РД-14-40/ 25.05.2021 г.</p>	<p>Вх. №СИ-01-15- 60/19.05.2021г.</p>	<p>КПИИ ПУП- ПРЗ</p>	<p>- Изменение на План за регулация в следния обхват: Обединяване на УПИ III-1440, УПИ IV-1440, УПИ V-1440, УПИ VI-1440, УПИ VII-1440 и УПИ VIII-1440 в кв.50 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня в един общ УПИ III-„За фотоволтаичен парк“ в кв.50 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.</p> <p>- Изменение на План за застрояване с предназначение на имота – „За фотоволтаичен парк“ в кв.50 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Пп, съгласно одобрен ОУПО Павел баня; , Кинт-2.5; Плътност на застрояване-80%; Плътност на озеленяване-20%, свободно застрояване.</p>	<p>Арх.Георги ева</p>	<p>Няма</p>

			-Инвестиционен проект- „Фотоволтаична електроцентрала“ в УПИ Ш-„За фотоволтаичен парк“, кв.50 по плана на с.Долно Сахране, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.		
РД 14-47/ 03.06.2021 г.	№АГ-07-21/ 05.05.2021г.	ПУП-ПР	Изменение на ПУП- План за регулация с цел прилагане на &8, ал.2 от ПР на ЗУТ, промяна на вътрешните регулационни линии между УПИ XII-147, 148 и УПИ XIII-149, кв.17 и поставянето им в съответствие със съществуващите граници с.Манолово, общ.Павел баня, обл.Стара Загора, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.	Арх.Георги ева	Няма
РД 14-55/ 25.06.2021 г.	№АГ-07-24/ 11.06.2021г.	ПУП-ПР	Изменение на ПУП- План за регулация в следния обхват: Отреждане на нов УПИ за ПИ 382 и нов УПИ за ПИ 383 в кв.68 в следствие на което се образуват два нови УПИ XVII-382, кв.68 с проектна площ 985.00 кв.м. и УПИ XVIII-383 в кв.68 с проектна площ 1185.00 кв.м. по плана на с.Горно Сахране, общ.Павел баня, обл.Стара Загора, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.	Арх.Георги ева	Няма
№РД-14-59/ 19.07.2021 г.	Вх. №СИ-01-15- 76/14.07.2021г.	КПИИ ПУП-ПЗ	- Изменение на План за застрояване и План схеми на елементите на техническата инфраструктура с цел промяна на предназначението на земеделска земя в урбанизирана за ПИ 14026.27.51, м-т „Под шосето“ с площ на ПИ-16582.00 кв.м., н.т.н-нива в землището на	Арх.Георги ева	Няма

			<p>с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Пп, Кинт-2.5; Плътност на застрояване-80%; Плътност на озеленяване-20%,с вободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект-„Фотоволтаична електроцентрала за производство на електрическа енергия“ в ПИ 14026.27.51, м-т „Под шосето“ с площ 16582.00 кв.м., н.т.п-нива в землището на с.Габарево, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>		
РД 14-74/ 21.09.2021 г.	№АГ-07-27/ 12.08.2021г.	ПУП-ПР	<p>Изменение на ПУП- План за регулация на част от кв.79 по плана на с.Александрово на основание &8, ал.2 от ПР на ЗУТ с цел промяна на вътрешната регулационна линия на УПИ VII-917 към УПИ VIII-916 в кв.79 и поставянето ѝ в съответствие с имотната граница и на осн.чл.19, ал.4 от ЗУТ с цел разделяне на УПИ VII-917, кв.79 по плана на с.Александрово, общ.Павел баня на два нови урегулирани поземлени имота при спазване на нормативните разпоредби.</p>	Арх.Георги ева	Няма
РД 14-81/ 28.10.2021 г.	№СИ-01-15-114/ 22.10.2021г.	КПИИ ПУП- ПРЗ	<p>- Изменение на План за регулация в следния обхват: Обединяване на УПИ III-594 и УПИ IV-101 в кв.45 по плана на с.Търничени, общ.Павел бян в един общ УПИ XIII-605 в кв.45 по плана на с.Търничени, общ.Павел баня, обл. Стара Загора, съгласно приложеното мотивирано предложение в обхвата на собствеността си и при спазване на нормативните разпоредби.</p> <p>- Изменение на План за застрояване с предназначение на имота -„Стопанска сграда за съхранение на земеделска техника и продукция“ в УПИ XIII-600, кв.50 по плана на с.Търничени, общ.Павел</p>	Арх.Георги ева	Няма

			<p>баня, обл. Стара Загора. С устройствени показатели: устройствена зона-Пп, съгласно одобрен ОУПО Павел баня; , Кинт-2.5; Плътност на застрояване-80%; Плътност на озеленяване-20%, свободно застрояване.</p> <p>-Инвестиционен проект-„Стопанска сграда за съхранение на земеделска техника и продукция“ в УПИ XIII-600, кв.50 по плана на с.Търничени, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>		
РД 14-87/ 16.11.2021 г.	№СИ-01-15-117/ 10.11.2021г.	КПИИ ПУП- ПП	<p>-Изменение на ПУП-Парцеларен план на ЕЛ захранване на външна връзка-елемент на техническата инфраструктура. Трасето на новата кабелна линия започва от съществуващ трафопост в ПИ 55021.59.414 по КККР на гр.Павел баня. Изтегля се нов кабел ниско напрежение от трафопоста в посока запад, продължава в посока север по полски път-ПИ 55021.59.692 и достига до ПИ 55021.59.758, собственост на „ФРАНЦ МАРИ“ ЕООД. На границата на собствеността се монтира ново електромерно табло за захранване на обект: „Крайпътен мотел и търговски обекти“. Общата дължина трасето е 127.00м.</p> <p>-Инвестиционен проект-„Нов ел.кабел ниско напрежение и електромерно табло за захранване на „Крайпътен мотел и търговски обекти“ в ПИ 55021.59.758, местност „Сепеджик“ по КККР на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл. Стара Загора.</p>	Арх.Георги ева	Няма

**ОБЩО 12 бр ЗАПОВЕДИ НА КМЕТА НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ЗА ДОПУСКАНЕ НА ПУП ЗА 2021 ГОД.**

АРХ.ПЕТЯ ГЕОРГИЕВА