



## ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

гр. Павел баня, 6155  
ул. "Освобождение" № 15

тел.: 00359/4361/3260  
e-mail: [mavor@pavelbanya.bg](mailto:mavor@pavelbanya.bg)

### СЪОБЩЕНИЕ от 12.08.2021 год.

Община Павел баня на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ и във връзка със заявление с вх.№АГ-09-51/12.08.2021г. Община Павел баня съобщава, че със Заповед №РД-14-65/12.08.2021год. е одобрен ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ в следния обхват:

**- ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ** в следния обхват:

**-Подробен устройствен план-План за регулация** в следния обхват: Формира се нов УПИ IV-3393 за балнеохотел в кв.26д с площ 7 068 кв.м., образуван от обединяването на:

1.УПИ IV-3365 за апартаментен хотел, кв.26д с площ 4 900 кв.м., собственост на „БРИГАДА“ ЕООД, представляващ ПИ с идентификатор 55021.501.3365 в кв.26д по КККР на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора;

2.Част от улица с о.т 364-о.т.372 (359.00 кв.м.), представляваща част от ПИ 55021.501.3366 по КККР на гр.Павел баня, представен Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на чл.15, ал.5, във връзка с чл.15, ал.3 от ЗУТ;

3. УПИ XI-1255 в кв.26а, собственост на „БРИГАДА“ ЕООД с неприложена улична регулация, представляващ ПИ с идентификатор 55021.501.3332 по КККР на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора-987.00 кв.м.;

4. УПИ X-1263, кв.26а, собственост на „БРИГАДА“ ЕООД с неприложена улична регулация, представляващ ПИ с идентификатор 55021.501.1263 по КККР на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора-822.00 кв.м.;

**-Подробен устройствен план-План за улична регулация** в следния обхват:Заличава се част от улица с о.т 364-о.т.372 между кв.26а и кв.26д. Корирират се границите между квартали кв.26а и кв.26д, като новообразувания УПИ IV-3393 за балнеохотел се включва в границите на кв.26д, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

**-ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ** за УПИ IV-3393 за балнеохотел в кв.26д по КККР на гр.Павел баня, общ.Павел баня с устройствена зона- „С, Оо, Жс“ и установено предназначение на имота-„За балнеохотел“.

Вид устройствена зона–С, Оо, Жс, УПИ IV-3393 за балнеохотел, Н=15.00м., характер на застрояване-средно застрояване, Кинт-2.0, Плътност на застрояване-50%, Плътност на озеленяване-30%, свободно застрояване.

Заповедта и планът се намират в сградата на Община Павел баня, гр.Павел баня, ул. "Освобождение" № 15 , ет.2, стая № 9 и могат да се прегледат от заинтересуваните всеки присъствен ден.

Горечитираната заповед може да бъде обжалвана в 14 дневен срок от съобщението пред Административен съд чрез Община Павел баня.

Изготвил: инж.Й.И