

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: 94С-1107-1 #2/16.11.2016 г.

Код за достъп DAA57K7G

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Допускане на процедура по изменение на Подробен Устройствен План – План за улична регулация и план за регулация с цел прилагане на преходните разпоредби на §8, ал.2, т.3 /вътрешните регулационни линии да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти/ от ЗУТ на част от кв. 1в, формиране на нова задънена улична отсечка, образуване на нов кв. 1г по плана на с. Долно Сахране, общ. Павел баня

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх.№94С-1107-1/19.10.2016 г. от Стефан Владимиров Григоров с адрес гр.Казанлък, ул. „Войнишка“№59, вх.В, ет.4, ап.31, обл.Стара Загора със следните искания: Издаване на разрешение за изработване на ПУП – План за регулация в следния обхват: План за регулация с цел прилагане на преходните разпоредби на §8, ал.2, т.3 /вътрешните регулационни линии да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти/ от ЗУТ на част от кв. 1в, образуване на нов кв. 1г по плана на с. Долно Сахране, общ. Павел баня във следния обхват:

1. Формиране на нова задънена улична отсечка (по о.т. 1в, о.т. 1г, о.т. 1д) по път от стар кадастър /съществуващ път с нетрайна настилка/, преминаващ по източната граница на имота с ширина 3.50 м. в съответствие с чл.81, ал.1 от ЗУТ.

2. Генериране на следните новообразувани урегулирани поземлени имоти: УПИ I-1500, УПИ II-1499, УПИ III-1502 и УПИ IV-1501 от новообразуван квартал 1г, УПИ IV---формиран от остатъка на УПИ IV-ТКЗС в кв.1в по плана на с. Долно Сахране, общ. Павел баня, съгласно приложената скица проект.

Проекта на изменението е разгледано от ОЕСУТ и е дадено положително становище с решение №7, протокол №11 от 27.10.2016г.

Искането е придружено от задание по чл. 125 от ЗУТ.

Имайки предвид горесцитираното предложение, без да се накърняват обществените интереси на населението :

Предлагам ОбС да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал.2, ал. 1, т.11 ЗМСМА; чл.134 ал. 1, т.1 от ЗУТ Общински съвет допуска процедура и дава съгласие по изменение на Подробен Устройствен План – План за регулация с цел прилагане на преходните разпоредби на §8, ал.2, т.3 /вътрешните регулационни линии да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници на поземлените имоти/ от ЗУТ на част от кв. 1в, формиране на нова задънена улична отсечка, образуване на нов квартал 1г по плана на с. Долно Сахране, общ. Павел баня, съгласно приложената скица предложение и задание в следния обхват .

1. Формиране на нова задънена улична отсечка (по о.т. 1в, о.т. 1г, о.т. 1д) по път от стар кадастър /съществуващ път с нетрайна настилка/, преминаващ по източната граница на имота с ширина 3.50 м. в съответствие с чл.81, ал.1 от ЗУТ.

2. Генериране на следните новообразувани урегулирани поземлени имоти: УПИ I-1500, УПИ II-1499, УПИ III-1502 и УПИ IV-1501 от новообразуван квартал 1г, УПИ IV---формиран от остатъка на УПИ IV-ТКЗС в кв.1в по плана на с. Долно Сахране, общ. Павел баня, съгласно приложената скица предложение и задание .